



МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ
Регионална инспекция по околната среда и водите - Варна

гр. Варна, 9000, ул. "Ян Палах" № 4, e-mail: riosv-vn@mbox.contact.bg, факс: 052/ 634-593
тел. деловодство: 052/ 634-589, "Зелен телефон": 052/ 634-582, тел. за връзка: 052/ 621-350

вх. № 26-00-188/14.01.2009 г.

РЕШЕНИЕ № ВА 48 - ПР/2009 г.
за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху
околната среда

На основание чл. 93, ал. 3 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (НУРИОВОС), във връзка с чл. 31 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР) и чл. 40, ал. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (ПМС 201/31.08.2007г., Обн. ДВ. бр.73/2007г.)

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда на инвестиционно предложение **"изграждане на търговски обект - магазини с прилежащи складове и административна сграда"**.

Местоположение: в поземлен имот с № 044004, начин на трайно ползване – нива, площ 4,752 дка, местност «Клиса баир», в землището на с. Игнатиево, общ. Аксаково, собственост на възложителя.

Възложител: "СПАСОВ И КО" ЕООД,
седалище и адрес на управление: ж. к. "Владислав Варненчик", бл. 5, вх. 2, ет. 2, ап. 23,
гр. Варна.

Характеристика на инвестиционното предложение:

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на: административна сграда за офиси и магазини за пакетирани промишлени стоки, с прилежащи складове; 30 броя паркоместа за леки и товарни транспортни средства; подземен паркинг за около 20 броя леки превозни средства; оформени зелени площи около сградите. В складовите помещения няма да се съхраняват продукти за растителна защита.

Имотът **не попада** в границите на защитена зона (ЗЗ) от мрежата Натура 2000 – извършена е преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие на ИП върху най – близката ЗЗ "Батова", с код № BG0002082, определена съгласно Директива 79/409/ЕЕС за опазване на дивите птици.

Инвестиционното предложение попада в т. 10, буква "б" от Приложение № 2 на Закона за опазване на околната среда (Обн. ДВ, бр. 91/2002г. с изм. и доп.).

МОТИВИ:

1. С реализацията на инвестиционното предложение не се очакват значителни изменения в околната среда.
2. Инвестиционното предложение е в съответствие с Разрешение на кмета на община

Аксаково, издадено по реда на Закона за устройство на територията.

3. При реализацията на инвестиционното предложение не се предвижда изграждане на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура, имотът граничи с полски път.
4. Водоснабдяването на имота ще се осъществи от собствен водоизточник и /или по самостоятелен проект с допълнително изградени водоснабдителни и канализационни мрежи за сметка на възложителя, съгласно представената информация.
5. Електрозахранването /присъединяването на обекта към електроразпределителната мрежа, ще се осъществи от съществуващата ел. изграденост на района (съществуващи ВЕЛ 20 kV) и чрез изграждане на нови трафопостове, съгласно становище на “Е. ОН България Мрежи” АД, гр. Варна.
6. Строителните отпадъци и излишните земни маси ще се транспортират по маршрути определени от кмета на Община Аксаково, в съответствие с въведената от Общината организация, до инсталации /съоръжения за последващо третиране; отделеният хумусен пласт ще се съхранява временно в рамките на предвидената за реализация територия, до завършване на строително – монтажните работи, с цел използване за обратна насипка и възстановяване на предвидените зелени площи. Образованите от дейността на обекта, битови и други видове отпадъци, временно ще се съхраняват и предават /приемат от фирми, притежаващи документ по чл. 12 от Закона за управление на отпадъците (Обн. ДВ, бр. 86/2003 г. с изм. и доп.).
7. Въз основа на представената информация и на основание чл. 40, ал. 3 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (приета с пост. № 201/31.08.2007 г., ДВ, бр.73/2007 г.)* е извършена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие върху най – близката защитена зона /ЗЗ/ от мрежата НАТУРА 2000 - ЗЗ “Батова”, с код № BG0002082, определена съгласно Директива 79/409/ЕЕС за опазване на дивите птици.
Реализацията на инвестиционното предложение **няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие** върху предмета на опазване в зоната, поради следните мотиви:
 - Местоположението на ИП, предвиждащо изграждане на магазин с прилежащи складове и административна сграда, е извън границите на горе цитираната защитена зона.
 - Реализацията на обекта няма да засегне пряко природни местообитания и местообитания на видове птици, предмет на опазване в ЗЗ “Батова”, с код № BG0002082.
 - Не се очаква косвено влияние върху природни местообитания и популации и местообитания на видове, предмет на опазване в горе цитираната защитена зона, както по отношение на евентуални процентни загуби, така и по отношение на фрагментация.
 - Няма вероятност реализацията на ИП да доведе до намаляване числеността на птиците, предмет на опазване в ЗЗ “Батова”, с код № BG0002082.
 - Не се очаква генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху природни местообитания и местообитания на видове птици, предмет на опазване в защитената зона.
 - Реализацията на ИП няма да доведе до трансгранични въздействия.
8. Инвестиционното предложение е съгласувано с РИОКОЗ – Варна.
9. Съгласно представената информация при реализацията на инвестиционното предложение

няма да се засегнат съществуващи известни културни паметници (исторически, архитектурни и археологически). Не се засягат санитарно-охранителни зони към водоизточници и съоръжения за питейно-битово водоснабдяване.

10. За инвестиционното предложение са информирани кмета на Община Аксаково, кмета на с. Игнатиево, а засегнатото население с обява поставена на информационното табло в кметство с. Игнатиево. Няма устно изразени или постъпили в РИОСВ - Варна писмени възражения срещу реализацията на инвестиционното предложение.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя по Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно нормативната уредба по околната среда.

При промяна на инвестиционното предложение на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ - Варна до 14 дни след настъпване на измененията.

Заинтересованите лица могат да обжалват решението по реда на Административно-процесуалния кодекс чрез Директора на РИОСВ - Варна пред Министъра на ОСВ в 14-дневен срок от съобщаването му.

ДИРЕКТОР:

инж. Синан Мехмед

Дата.....

Изготвил: З. Тъйсимова

Н-к отдел "ПД, БР и ЗТ": инж. Хр. Генова

Съгласувал: юрисконсулт